



Parcelamento em até

120^x

Direto com a loteadora

Não perca a oportunidade de construir
a vida que sempre desejou.
Ligue e fale com um Corretor!



Nova Guarita - Sombrio/SC

IMOBILIÁRIA / CORRETOR DE IMÓVEIS:



Viva a vida que sempre sonhou
no Bela Guarita!





LOTEAMENTO BELA GUARITA

Bela Guarita é mais do que um loteamento; é o começo de uma nova vida, um convite para viver o que você sempre sonhou. **Estrategicamente localizado**, oferece a oportunidade de desfrutar de uma vida equilibrada, com o conforto de um lar acolhedor e a conveniência de uma localização imbatível.



LOCALIZAÇÃO
PRIVILEGIADA



INFRAESTRUTURA DE
QUALIDADE



CONFORTO E
BEM-ESTAR



LOTES A PARTIR DE
300M²

Matrícula: 68.945

Quadra 91

Lote 01	330,00	m ²
Lote 02	328,02	m ²
Lote 03	328,02	m ²
Lote 04	328,02	m ²
Lote 05	328,02	m ²
TOTAL	1.642,08	m ²

Quadra 92

Lote 01	300,72	m ²
Lote 02	337,50	m ²
Lote 03	347,92	m ²
Lote 04	491,52	m ²
Lote 05	329,00	m ²
Lote 06	328,32	m ²
Área Verde	1.918,19	m ²
APP	3.551,60	m ²
Área Verde	504,00	m ²
TOTAL	8.108,77	m ²

Quadra 93

Lote 01	330,03	m ²
Lote 02	492,23	m ²
Lote 03	492,23	m ²
Lote 04	302,40	m ²
Lote 05	302,40	m ²
Lote 06	302,40	m ²
Área Pública	2.495,17	m ²
TOTAL	4.716,86	m ²

Quadra 94

Lote 01	330,00	m ²
Lote 02	330,12	m ²
Lote 03	330,12	m ²
Lote 04	330,12	m ²
Lote 05	330,12	m ²
Lote 06	330,12	m ²
Lote 07	330,12	m ²
Lote 08	330,12	m ²
Lote 09	330,12	m ²
Lote 10	330,12	m ²
Lote 11	330,19	m ²
Lote 12	300,18	m ²
Área Pública	1.002,09	m ²
Área Verde	1.578,00	m ²
TOTAL	6.511,54	m ²

Quadra 95

Lote 01	330,00	m ²
Lote 02	300,00	m ²
Lote 03	486,48	m ²
Lote 04	302,40	m ²
Lote 05	302,40	m ²
Lote 06	302,40	m ²
Lote 07	302,40	m ²
Lote 08	302,40	m ²
Lote 09	486,48	m ²
Lote 10	486,48	m ²
Lote 11	300,00	m ²
Lote 12	330,00	m ²
TOTAL	4.231,44	m ²

Quadra 96

Lote 01	320,59	m ²
Lote 02	312,50	m ²
Lote 03	330,00	m ²
Lote 04	330,00	m ²
Lote 05	312,50	m ²
Lote 06	319,12	m ²
TOTAL	1.924,71	m ²

Quadra 97

Lote 01	316,94	m ²
Lote 02	312,50	m ²
Lote 03	330,00	m ²
Lote 04	330,00	m ²
Lote 05	312,50	m ²
Lote 06	315,47	m ²
TOTAL	1.917,41	m ²

Quadra 98

Lote 01	334,10	m ²
Lote 02	308,40	m ²
Lote 03	308,40	m ²
Lote 04	308,40	m ²
Lote 05	557,18	m ²
Lote 06	552,48	m ²
Lote 07	313,29	m ²
TOTAL	2.682,25	m ²

Quadra 99

Lote 01	330,00	m ²
Lote 02	300,00	m ²
Lote 03	302,40	m ²
Lote 04	302,40	m ²
Lote 05	302,40	m ²
Lote 06	302,40	m ²
Lote 07	302,40	m ²
Lote 08	302,40	m ²
Lote 09	302,40	m ²
Lote 10	302,40	m ²
Lote 11	302,40	m ²
Lote 12	302,40	m ²
Lote 13	302,40	m ²
Lote 14	302,40	m ²
Lote 15	368,28	m ²
Lote 16	345,11	m ²
TOTAL	4.972,19	m ²