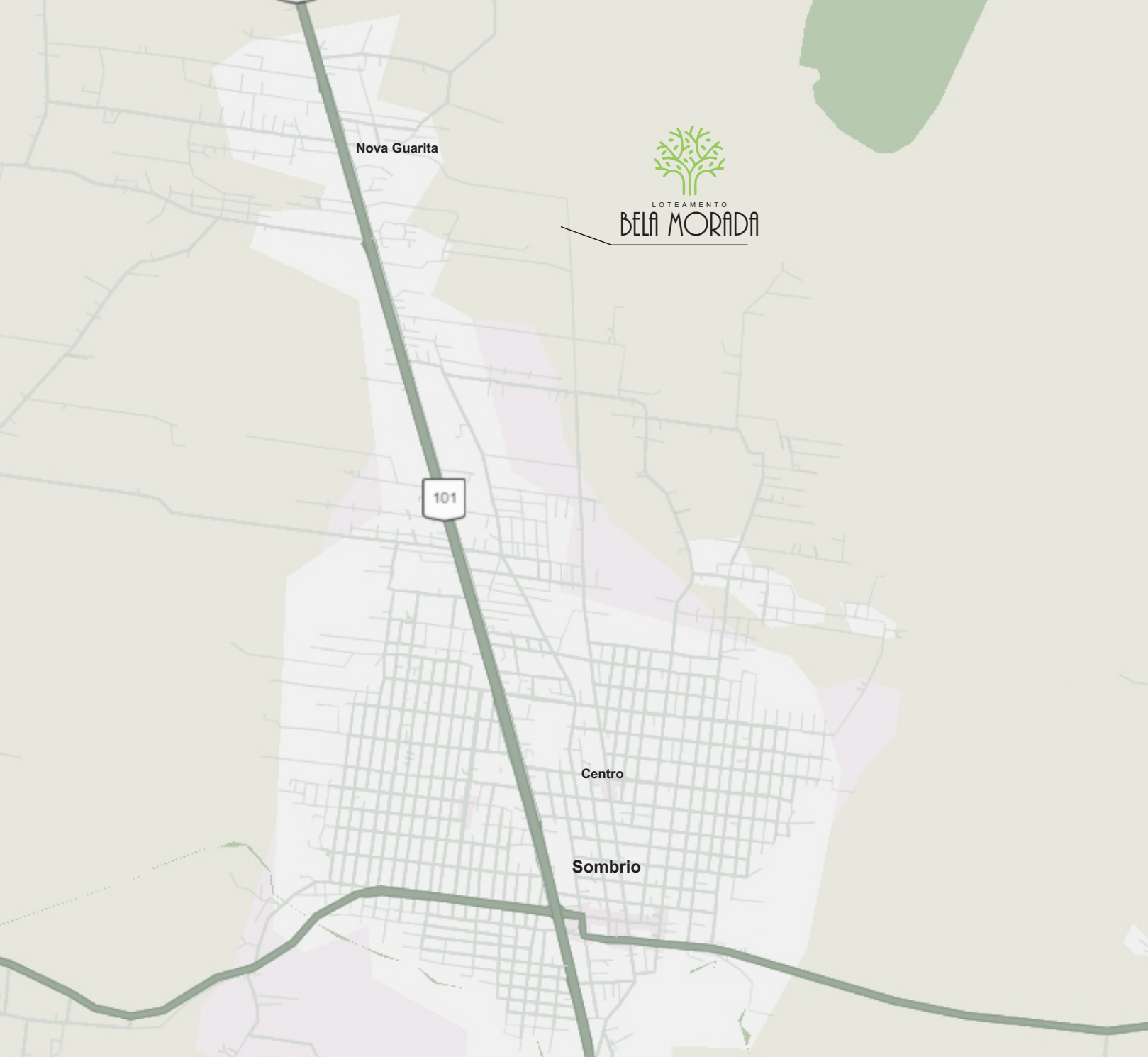




UMA LOCALIZAÇÃO QUE FACILITA SUA ROTINA

Localizado na Rodovia Municipal Guilherme Tiskoski, o Bela Morada oferece fácil acesso ao centro e praticidade para a rotina da sua família.



6 minutos
Centro de Sombrio



4 minutos
Escola Nair Alves Bratti



3 minutos
Novo Fórum



4 minutos
Corpo de Bombeiros



3 minutos
RITMI Confeções



2 minutos
Arena Big Bem

Morar bem também
significa estar próximo
do que facilita sua rotina.

Solicite disponibilidade e valores

Conheça os lotes disponíveis e encontre a opção ideal para o seu projeto.

Nova Guarita, Sombrio/SC

Matrícula: 80329 / 91739

IMOBILIÁRIA / CORRETOR DE IMÓVEIS:



LOTEAMENTO
BELA MORADA

*Mais espaço para construir.
Mais tranquilidade para viver.*

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

Rodovia Municipal Guilherme Tiskoski
Nova Guarita - Sombrio/SC

O PRIMEIRO PASSO PARA O SEU FUTURO COMEÇA AQUI

- ✓ Mobilidade para o dia a dia
- ✓ Região tranquila e em crescimento
- ✓ Próximo a importantes pontos da cidade
- ✓ Fácil acesso ao centro e aos principais bairros



Mais espaço para viver hoje e mais potencial para o futuro.



TERRENOS *ampos*

Lotes a partir de 375m²
72% dos lotes com frente Norte ou Leste
Lotes com frentes a partir de 15 metros

UM EMPREENDIMENTO PLANEJADO PARA O FUTURO

CONDIÇÕES ESPECIAIS

Parcelamento em até **120x** direto com a loteadora

INFRAESTRUTURA

- ✓ Rede de água
- ✓ Rede de esgoto
- ✓ Rede de energia elétrica
- ✓ Iluminação pública em LED
- ✓ Drenagem pluvial
- ✓ Pavimentação com lajota sextavada

O ESPAÇO QUE SEU PROJETO MERECE

Lotes amplos em uma localização estratégica para viver, construir e investir.